

BELGRANO FRENTE AL DESAFÍO DE CIRCULAR, CONVIVIR Y SOSTENER LA CALIDAD DE VIDA BARRIAL

Tránsito, estacionamiento y ocupación del espacio público son las principales preocupaciones de vecinos y usuarios

RESUMEN EJECUTIVO

El tránsito y el estacionamiento son las principales preocupaciones cotidianas del barrio de Belgrano. El 54% de los encuestados menciona las dificultades para estacionar entre los problemas más importantes, mientras que el 44% señala al tránsito y la circulación.

La encuesta revela una creciente presión sobre el espacio público. Vecinos y usuarios del barrio vinculan los problemas de circulación con múltiples factores: bicisendas, expansión de decks y áreas gastronómicas sobre veredas y calles, eventos masivos, aumento del flujo vehicular, infracciones por mal estacionamiento y detención en doble vía (sin penalización) y saturación urbana.

Las bicisendas generan opiniones divididas. Mientras 4 de cada 10 encuestados consideran que mejoran las alternativas de circulación, 3 de cada 10 creen que utilizan demasiado espacio. Al mismo tiempo, el uso habitual de la bicicleta es minoritario frente a otras formas de traslado.

Caminar es la principal forma de circulación dentro de Belgrano. Siete de cada 10 personas se trasladan habitualmente a pie, mientras que el transporte público ocupa el segundo lugar. Esto vuelve especialmente relevante el estado, la accesibilidad y la ocupación de las veredas.

La ocupación gastronómica del espacio público registra un fuerte nivel de rechazo. Seis de cada diez encuestados se manifiestan en desacuerdo con la instalación de mesas y sillas sobre veredas y calles, principalmente por su impacto sobre la circulación peatonal y la convivencia urbana.

Existe un amplio consenso en avanzar con nuevas soluciones de estacionamiento. Siete de cada diez encuestados apoyan la posibilidad de impulsar emprendimientos mixtos entre el sector público y privado para generar nuevos espacios destinados a estacionar. Respecto del problema del estacionamiento, no se penaliza el mal estacionamiento ni la detención en doble fila lo que contribuye al caos general y las dificultades en la circulación.

Los eventos masivos en el estadio River Plate generan posiciones intermedias. La mayoría de los vecinos no rechaza su realización, pero reclama mayores límites, regulación y control sobre sus efectos en el tránsito, el ruido, la limpieza y la circulación.

La limpieza urbana aparece como una de las principales áreas críticas del barrio. La acumulación de basura fuera de los contenedores, la apertura de residuos en la vía pública y la ocupación del espacio urbano son señalados como factores que afectan directamente la convivencia.

La percepción de inseguridad se vincula principalmente con la falta de presencia policial y situaciones de ocupación del espacio público. La seguridad es evaluada positivamente por poco más de la mitad de los encuestados, aunque persisten preocupaciones vinculadas con la prevención y el control urbano.

Belgrano se convirtió en uno de los barrios con mayor movimiento y circulación de la ciudad. La concentración de actividades educativas, comerciales, gastronómicas, culturales y recreativas genera un flujo constante de personas que incrementa la presión sobre la infraestructura urbana y modifica la experiencia cotidiana de vivir y circular por el barrio.

PRESENTACIÓN

Belgrano atraviesa una transformación cada vez más visible en la cotidianeidad de quienes viven, trabajan o circulan por el barrio. **El tránsito, las dificultades para estacionar, la ocupación del espacio público, el impacto de los eventos masivos y los cambios en la circulación urbana aparecen hoy entre las principales preocupaciones vecinales.** Este estudio, elaborado por el Centro de Investigaciones Sociales de UADE en articulación con la Comuna 13, busca relevar y sistematizar estas percepciones con el objetivo de aportar evidencia para la comprensión de las dinámicas urbanas y contribuir al diseño de posibles líneas de acción. **Más allá de problemas puntuales, la encuesta refleja la sensación extendida de que el barrio funciona, pero enfrenta una presión creciente sobre su infraestructura y su dinámica diaria.**

Más allá de problemas puntuales, la encuesta refleja la sensación extendida de que el barrio funciona, pero enfrenta una presión creciente sobre su infraestructura y su dinámica diaria.

Los resultados muestran que las dificultades para estacionar y circular se consolidan como el principal eje de preocupación. Más de la mitad de los encuestados menciona el estacionamiento entre los problemas más importantes del barrio y casi la mitad señala al tránsito. En paralelo, emerge una demanda cada vez más visible por recuperar orden, previsibilidad y fluidez en la circulación cotidiana.

La discusión sobre las bicisendas aparece en el centro de ese debate. Aunque una parte importante de los vecinos considera que amplían las alternativas de circulación, también **crecen los cuestionamientos sobre cómo impactan en un barrio atravesado por alta circulación vehicular y peatonal.** La encuesta muestra una diferencia clara entre el apoyo conceptual a este tipo de infraestructura y su utilización efectiva dentro del barrio, donde el uso cotidiano de la bicicleta es minoritario frente a otras formas de traslado.

Al mismo tiempo, los datos reflejan una creciente incomodidad frente al uso intensivo del espacio público. **La expansión de decks y áreas gastronómicas sobre veredas y calles, la reducción de espacios para estacionar y las dificultades para circular aparecen como parte de una misma discusión.** En distintas zonas del barrio, los vecinos también expresan cuestionamientos sobre la ocupación de ochavas y sectores de circulación peatonal, especialmente en corredores de alta actividad comercial y gastronómica. **En un barrio donde caminar es la principal forma de traslado, las veredas, las esquinas y la accesibilidad peatonal adquieren un valor central en la experiencia cotidiana.**

Belgrano también enfrenta el impacto de una dinámica cada vez más intensa. **La concentración de instituciones educativas, centros comerciales, polos gastronómicos, actividades culturales y eventos masivos convierte el barrio en un punto de atracción permanente para miles de personas.** Ese crecimiento de la circulación fortalece su vitalidad urbana, pero también incrementa la presión sobre el tránsito, el transporte, la limpieza y la convivencia barrial.

Los resultados muestran que tránsito, estacionamiento, bicisendas, veredas, gastronomía, eventos masivos, limpieza y seguridad ya forman parte de una misma discusión sobre circulación, convivencia y calidad de vida urbana en Belgrano. Comprender esa relación será clave para pensar soluciones sostenibles para el barrio.

PRINCIPALES PROBLEMAS COTIDIANOS EN EL BARRIO DE BELGRANO

Estacionar y circular se consolidan como las principales dificultades cotidianas del barrio. Más de la mitad de los encuestados menciona los problemas de estacionamiento y un 44% señala el tránsito entre las principales preocupaciones de Belgrano.

El aumento de la **circulación vehicular y peatonal**, los **eventos masivos** y las **transformaciones urbanas** generan una creciente presión sobre el espacio público y modifican la experiencia diaria de vivir y trasladarse por el barrio.

Las **bicisendas** aparecen entre los debates urbanos más relevantes. Mientras una parte de los vecinos las valora como alternativa de circulación, otra cuestiona su impacto sobre el espacio disponible para estacionar y transitar, en un contexto donde el uso habitual de la bicicleta sigue siendo minoritario.

La expansión de **decks y áreas gastronómicas sobre veredas** y calles también genera rechazo entre vecinos, especialmente por la ocupación de espacios peatonales, esquinas y ochavas en zonas de alta circulación.

Caminar continúa siendo la principal forma de traslado dentro de Belgrano, lo cual vuelve centrales el estado, la accesibilidad y la disponibilidad de las **veredas**.

La **inseguridad**, la presencia de personas en situación de vulnerabilidad social y los problemas de **limpieza** urbana también aparecen entre las preocupaciones más frecuentes por su impacto sobre la convivencia.

EL INFORME

TIPO DE VÍNCULO CON EL BARRIO DE BELGRANO

En primer lugar, la encuesta indagó acerca de la relación principal que los encuestados mantienen con el barrio de Belgrano, con el objetivo de caracterizar el tipo de vínculo territorial predominante entre los participantes y, de esta forma, contextualizar las percepciones relevadas posteriormente. Es decir, no es lo mismo evaluar la calidad de vida o las problemáticas del barrio desde una experiencia residencial cotidiana que desde un uso más esporádico o funcional del espacio.

En términos generales, los resultados muestran un claro predominio de residentes. El 47% de los encuestados afirmó vivir en el barrio, mientras que un 31% señaló visitarlo frecuentemente. Al observar la composición de estos datos, se advierte que la mayoría de las respuestas se concentra en vínculos de alta o media intensidad con el territorio. Por un lado, quienes viven en el barrio (ya sea exclusivamente o en combinación con actividades laborales) representan un 58% del total, lo que da cuenta de una fuerte presencia de perspectivas arraigadas en la experiencia cotidiana. Por otro lado, el 31% que visita Belgrano frecuentemente aporta una mirada asociada al uso del barrio como espacio de circulación, consumo o esparcimiento

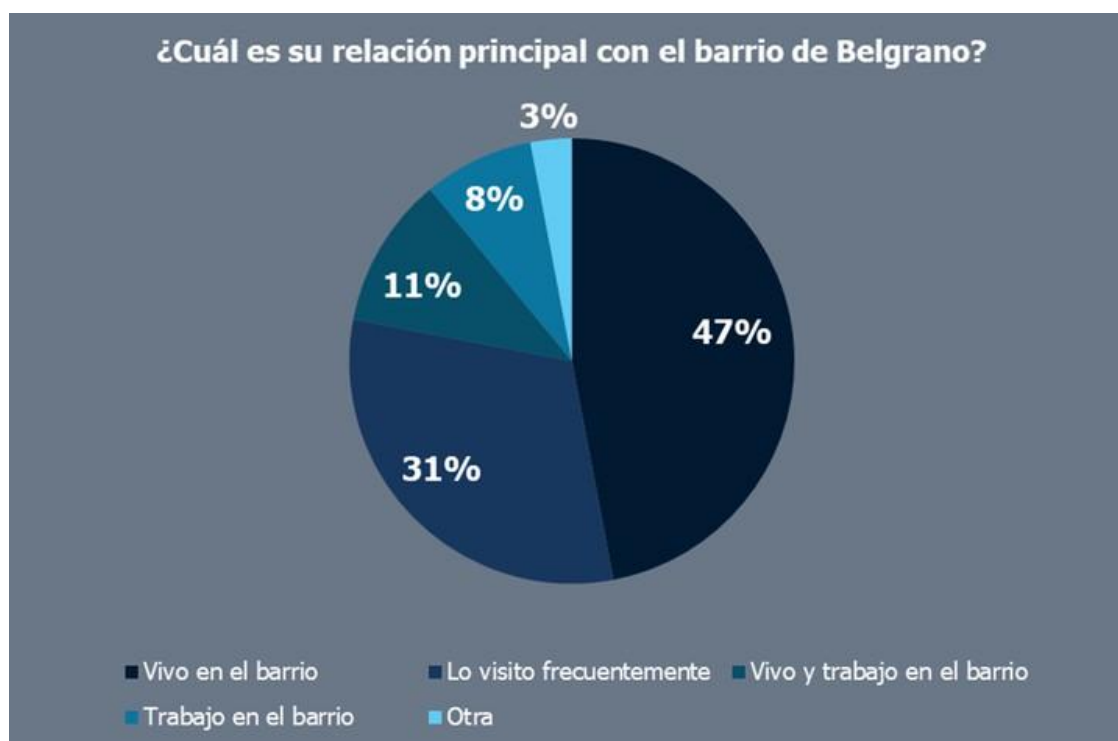


Gráfico 1: Vínculo con el barrio Belgrano. **Fuente:** elaboración propia.

EL INFORME

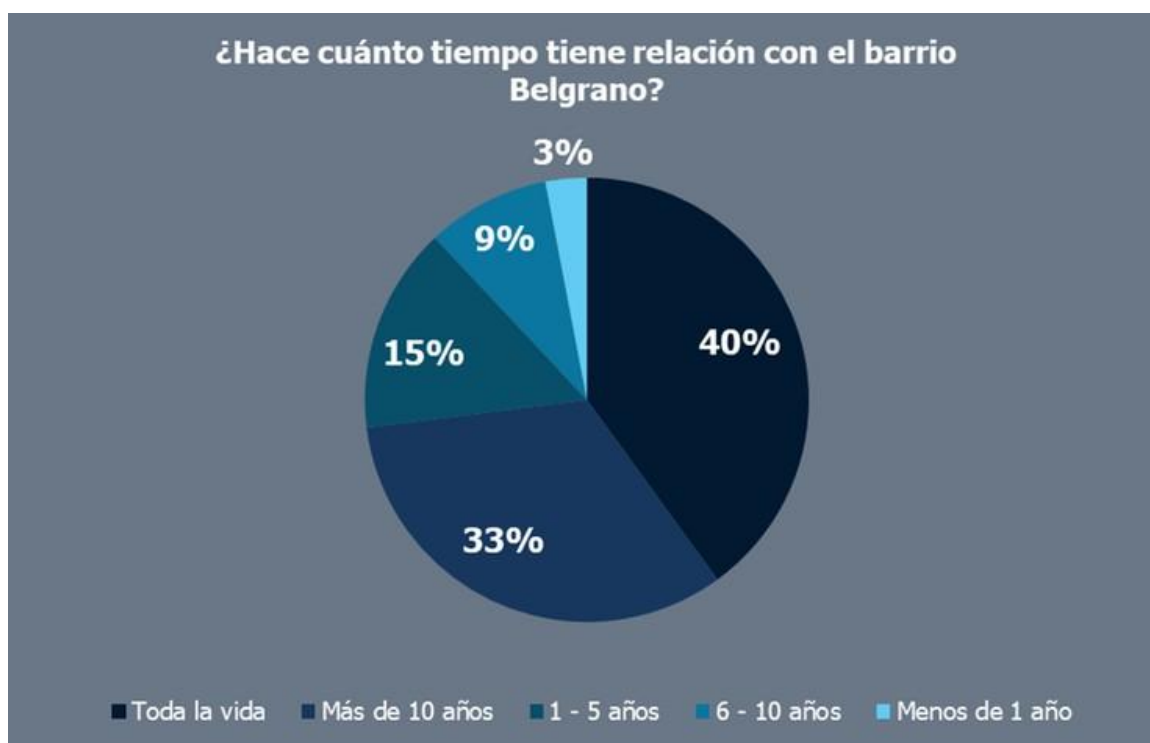


Gráfico 2: Antigüedad del vínculo con el barrio Belgrano.

Fuente: elaboración propia.

La encuesta relevó la antigüedad del vínculo que los encuestados mantienen con el barrio de Belgrano, con el propósito de dimensionar el grado de arraigo y trayectoria territorial de quienes participaron del estudio.

En términos generales, los resultados evidencian un fuerte predominio de vínculos prolongados. 4 de cada 10 encuestados indicaron tener relación con el barrio “toda la vida”, mientras que un 33% señaló una antigüedad superior a los 10 años. En conjunto, estos datos muestran que más de 7 de cada 10 participantes cuentan con una experiencia extendida en el territorio.

PRINCIPALES PROBLEMAS RELEVADOS EN EL BARRIO DE BELGRANO

La encuesta indagó cuáles son, a juicio de los vecinos, los 3 problemas más importantes del barrio de Belgrano. Esta pregunta permite sintetizar y jerarquizar las distintas dimensiones analizadas a lo largo del estudio, identificando aquellas problemáticas que, en la percepción general, requieren mayor atención en términos de políticas públicas.

EL INFORME



Gráfico 3: Principales problemas del barrio Belgrano. **Fuente:** elaboración propia.

los resultados muestran un claro predominio de las problemáticas vinculadas con la circulación. El estacionamiento se posiciona como la principal preocupación, con un 54% de menciones, seguido por el tránsito (44%).

En un segundo nivel aparecen las cuestiones sociales y de seguridad: tanto la presencia de personas en situación de calle y vulnerabilidad social como la inseguridad alcanzan el 35%.

Por último, se ubican problemáticas como la higiene urbana y la limpieza (27% y 25% respectivamente), el impacto de eventos masivos, el ruido y el estado de las veredas (17%). En cambio, aspectos como el uso del espacio público, las bicisendas y la falta de espacios verdes presentan menor incidencia relativa.

Al analizar la segmentación en términos etarios, se observan matices significativos:

- El **estacionamiento es una preocupación transversal**, aunque más acentuada en los **mayores de 59 años (63%)**
- Entre los **jóvenes de 18 a 29 años** cobra mayor relevancia la problemática social vinculada a personas en **situación de calle (50%)**.

EL INFORME

En este sentido, **los datos permiten identificar una agenda de preocupaciones claramente estructurada en torno a la movilidad, la seguridad y la convivencia urbana**. El desplazamiento cotidiano en Belgrano se configura como funcional, pero al límite de su capacidad, atravesado por la saturación del transporte, las transformaciones urbanas y limitaciones en la infraestructura.

Las entrevistas realizadas determinan que la vida cotidiana en Belgrano se encuentra marcada por un tránsito que excede lo meramente físico: desplazarse implica atravesar un entramado de demoras, tensiones y desgaste que impacta directamente en el bienestar de sus residentes. **“Moverse por Belgrano no es solamente trasladarse, sino también enfrentarse a una experiencia diaria de cansancio, demora y tensión”**.

FORMAS DE MOVILIDAD EN EL ESPACIO PÚBLICO

La encuesta relevó las principales formas de circulación utilizadas dentro del barrio de Belgrano; permitió seleccionar hasta dos opciones. Los resultados muestran un claro predominio de la caminata: 7 de cada 10 encuestados indicaron trasladarse habitualmente a pie. El transporte público aparece en segundo lugar, mientras que el uso de la bicicleta continúa siendo minoritario en comparación con otras formas de desplazamiento.

Las entrevistas ratifican las ya mencionadas consideraciones sobre la dinámica urbana: **“Los colectivos son lentos y con poca frecuencia”**, y justifican al alto número de personas que opta por ir a pie para no perder tiempo.

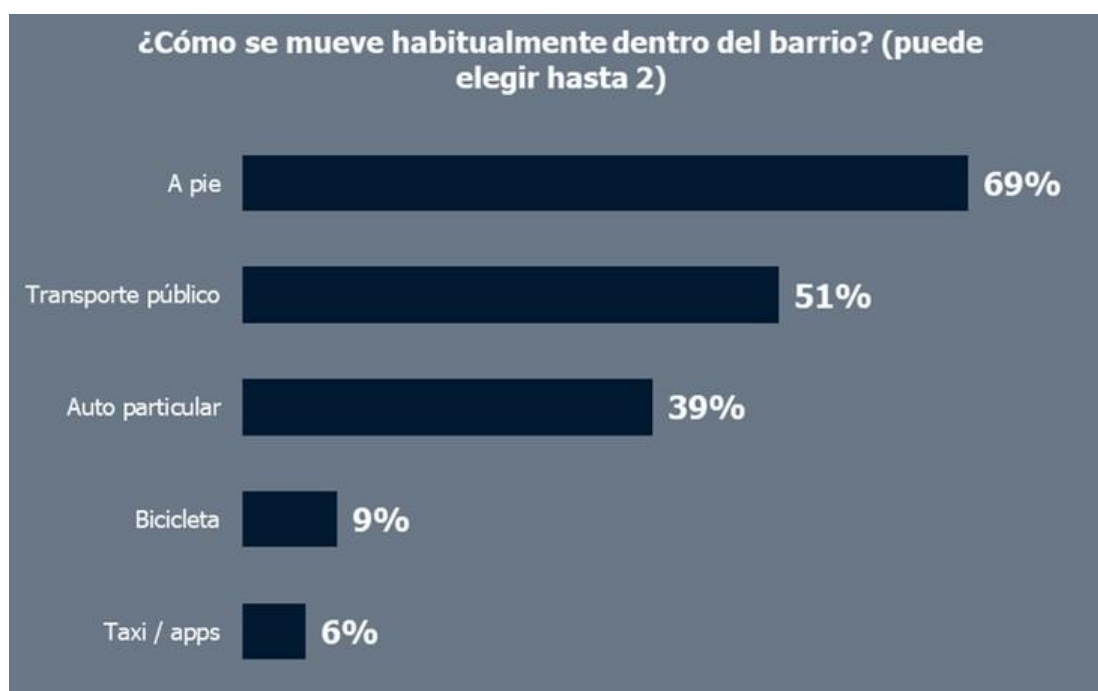


Gráfico 4: Medios de transporte elegidos para trasladarse por Belgrano. **Fuente:** elaboración propia.

EL INFORME

- Los **mayores de 59 años** presentan la mayor proporción de **desplazamientos a pie (76%)**, lo que refuerza la centralidad de la escala barrial en este grupo, aunque con menor uso del **transporte público (45%)**.
- En contraste, los **jóvenes de entre 18 y 29 años** combinan fuertemente **caminata (73%)** con **transporte público (67%)**, y muestran el menor uso del **automóvil (26%)**, lo que sugiere una mayor dependencia de opciones no motorizadas o colectivas.
- El **grupo de 45 a 59 años** registra el mayor uso del **auto particular (46%)**, evidenciando una lógica de movilidad más asociada a la comodidad o a trayectos más extensos.
- Mientras que el **segmento de 30 a 44 años** presenta un perfil más diversificado, destacándose especialmente en el uso de la **bicicleta (20%)**, muy por encima del promedio general.

A continuación, la encuesta relevó la frecuencia de uso de las bisisendas del barrio entre aquellos encuestados que previamente indicaron utilizar la bicicleta como uno de sus modos de movilidad, con el objetivo de profundizar en el aprovechamiento de la infraestructura ciclista disponible.

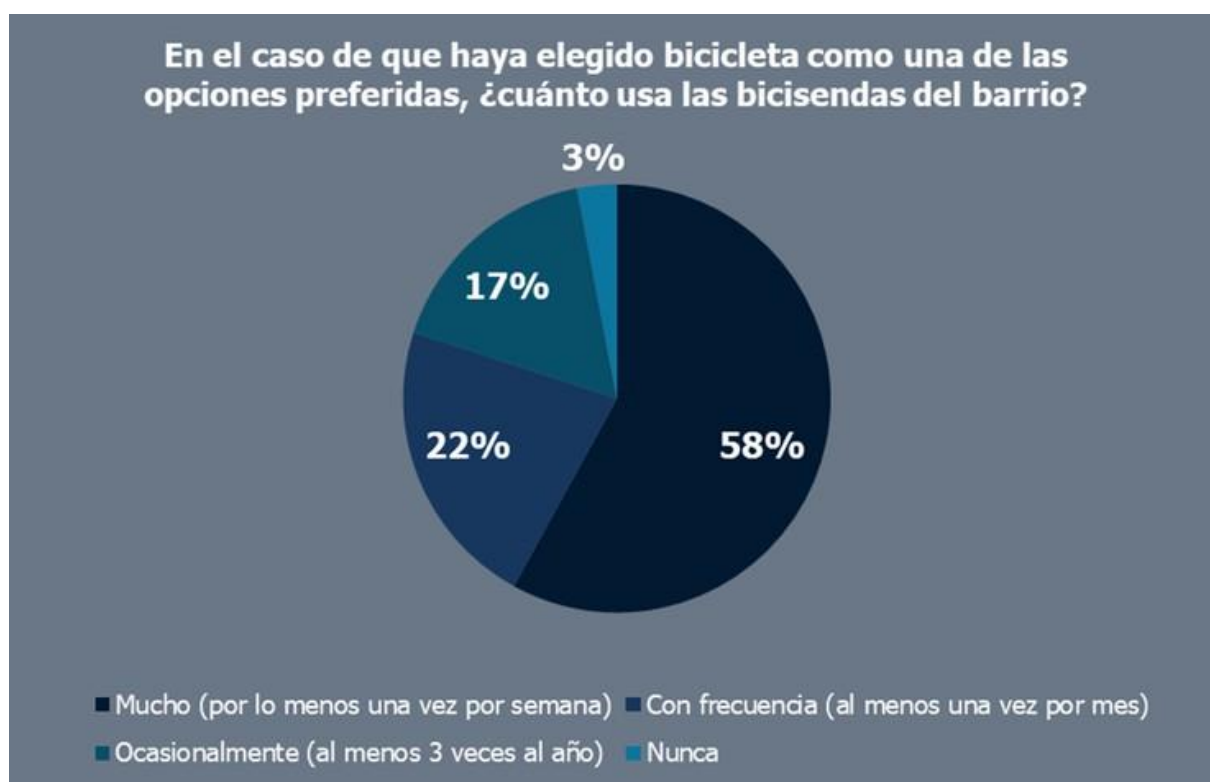


Gráfico 5: Frecuencia de uso de bisisendas. **Fuente:** elaboración propia.

EL INFORME

La **segmentación por edad** observa un patrón relativamente homogéneo en los niveles de uso intensivo:

- El **uso cotidiano** alcanza el **67%** en los grupos de **18 a 29 años**, **45 a 59 años** y **mayores de 59**,
- Este porcentaje desciende al **50%** en el segmento de **30 a 44 años**. A su vez, en este grupo se incrementan las categorías de **uso frecuente (28%)** y **ocasional (17%)**, lo que indica una mayor diversidad en los hábitos.

En cuanto al **género**, se identifican diferencias más marcadas:

- los **varones** presentan un uso más intensivo de las bicisendas (**71% las utiliza semanalmente**), mientras que en las **mujeres** este valor desciende al **48%**.

A continuación, la encuesta indagó sobre la opinión de los encuestados respecto de las trazas de bicisendas y ciclovías en el barrio, con el objetivo de relevar el nivel de aceptación o rechazo de esta política de movilidad urbana. A diferencia de la pregunta anterior, en este caso se buscó captar la percepción general de todos los participantes, independientemente de su uso efectivo de este tipo de infraestructura, incorporando así una dimensión más amplia vinculada a la convivencia urbana y la distribución del espacio público.

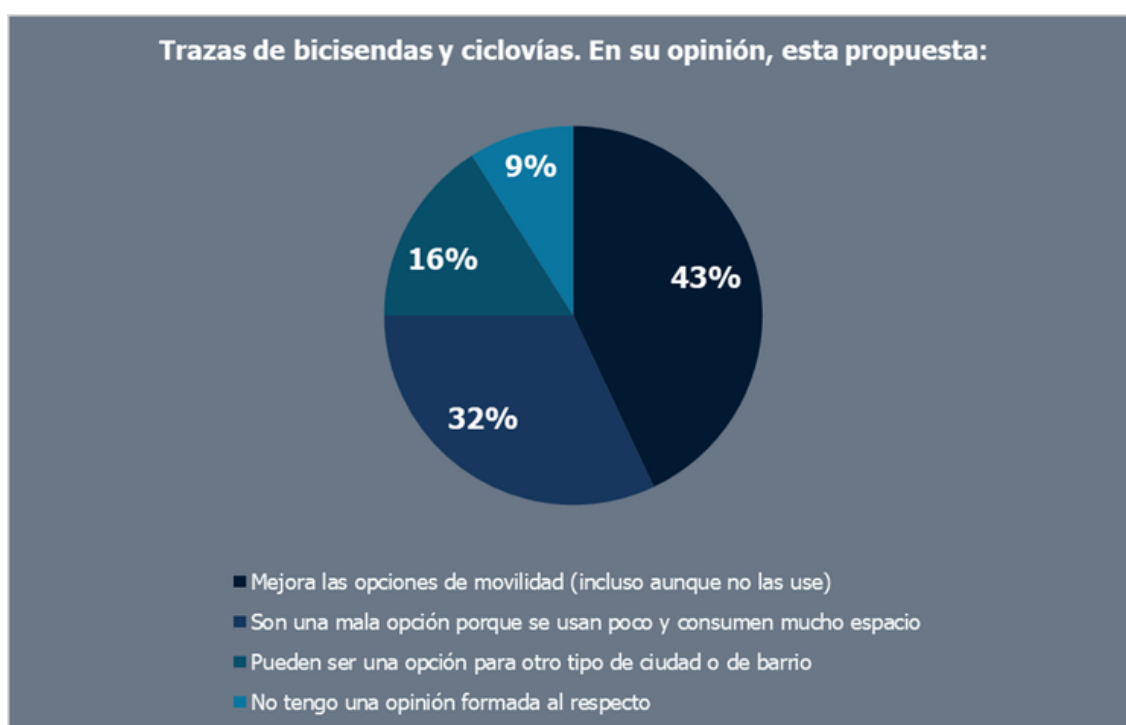


Gráfico 6: Valoración respecto de las bicisendas. **Fuente:** elaboración propia.

EL INFORME

BICISENDAS Y ESPACIO URBANO: UN DEBATE ABIERTO ENTRE LOS VECINOS

- Solo una minoría utiliza la bicicleta como medio principal de traslado
- **4 de cada 10** consideran que las bisisendas mejoran las alternativas de circulación
- **3 de cada 10** creen que ocupan demasiado espacio
- **48%** vincula los problemas de estacionamiento con usos alternativos del espacio público como bisisendas y áreas gastronómicas.

Las respuestas muestran opiniones divididas respecto de las bisisendas y ciclovías en el barrio. Cuatro de cada 10 encuestados consideran que las bisisendas mejoran las opciones de movilidad, incluso sin utilizarlas directamente. Sin embargo, 3 de cada 10 las evalúa de manera negativa, señalando que se usan poco y consumen demasiado espacio. Por su parte, un 16% adopta una postura intermedia, al considerar que pueden ser adecuadas en otros contextos urbanos, mientras que un 9% declara no tener una opinión formada al respecto.

Los datos reflejan una diferencia entre el apoyo conceptual a las bisisendas y su utilización efectiva dentro del barrio. Aunque una parte importante de los encuestados considera que amplían las alternativas de circulación, el uso habitual de la bicicleta continúa siendo minoritario frente a otras formas de traslado. Al mismo tiempo, emerge entre parte de los vecinos la percepción de que la reorganización del espacio vial vinculada a bisisendas y otros usos del espacio público podría estar afectando la disponibilidad de estacionamiento y la circulación vehicular.

Al analizar la segmentación, se observan diferencias relevantes según la edad:

- El apoyo a las bisisendas es más alto entre los grupos más **jóvenes (54% en 18 a 29 años y 56% en 30 a 44 años)**
- Y desciende progresivamente con la edad, alcanzando su nivel más bajo en los **mayores de 59 (23%)**, donde además se concentra el mayor **rechazo (48%)**.

EL INFORME

LA ORGANIZACIÓN DEL ESTACIONAMIENTO EN EL ESPACIO PÚBLICO

En relación con el estado del espacio público, la encuesta indagó acerca de los factores que, según la percepción de los encuestados, más dificultan el estacionamiento en el barrio de Belgrano; se permitió seleccionar hasta dos opciones en orden de importancia.

Los resultados muestran que la principal dificultad señalada es la falta de infraestructura específica para estacionar, con un 53% de las menciones totales, lo cual se destaca como segunda opción (37%). En segundo lugar, aparece el uso del espacio público para otros fines, tales como áreas gastronómicas o biciesendas, con un 48%, aunque en este caso se posiciona con mayor fuerza como principal problema (31%).

Las respuestas permiten observar que parte de los vecinos asocia las dificultades de estacionamiento con la creciente presión sobre el espacio vial y peatonal, particularmente a partir de la expansión de biciesendas, áreas gastronómicas y otros usos del espacio público.

La problemática del estacionamiento es de tal relevancia que uno de los encuestados sostiene: **“Prefiero pagar ese costo extra, pero me ahorro el estrés del estacionamiento”**. Los hallazgos evidencian que los sujetos desarrollan estrategias constantes de adaptación, lo que refleja tanto la flexibilidad del sistema como sus limitaciones.



Gráfico 7: Factores que dificultan el estacionamiento de vehículos. **Fuente:** elaboración propia.

EL INFORME

Al analizar la jerarquización de las respuestas, se observa una diferenciación entre los factores estructurales y los coyunturales. Es decir, la falta de infraestructura aparece mayormente como una problemática de fondo, reconocida pero no siempre priorizada en primer lugar, mientras que el uso del espacio público para otros fines se posiciona como el principal conflicto inmediato.

En continuidad con la problemática del estacionamiento, la encuesta indagó el nivel de acuerdo de los vecinos con la posibilidad de que el Gobierno de la Ciudad y la Comuna 13 fomenten emprendimientos mixtos (público/privados) orientados a generar nuevos espacios para estacionar.

En términos generales, los resultados evidencian un alto nivel de aceptación de esta propuesta. El 45% de los encuestados se manifestó muy de acuerdo y un 23% de acuerdo, lo que configura un 68% de valoración positiva (7 de cada 10). Por su parte, un 22% adoptó una posición neutral, mientras que los niveles de rechazo son bajos, con un 5% en desacuerdo y un 5% muy en desacuerdo.

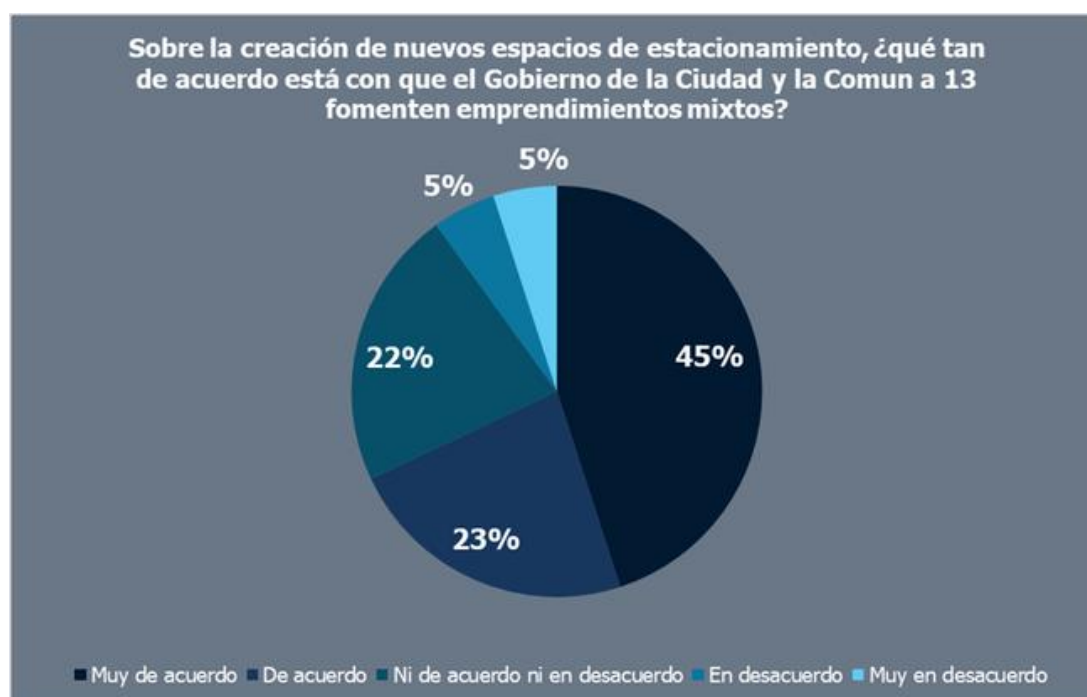


Gráfico 8: Nivel de acuerdo respecto de la creación de nuevos espacios para estacionar. **Fuente:** elaboración propia.

EL INFORME

Al analizar la segmentación por edad se observa:

- El **mayor nivel de acuerdo** se concentra en los grupos de **mayor edad**, especialmente entre los mayores de **59 años (54%** muy de acuerdo).
- En los **segmentos más jóvenes** aumenta la proporción de **respuestas neutrales**, alcanzando el **34%** entre quienes tienen entre 18 y 29 años.

ESPACIO PÚBLICO Y CONVIVENCIA URBANA

La encuesta de UADE abordó la evaluación de distintos aspectos vinculados a la convivencia urbana y el uso del espacio público en el barrio de Belgrano, específicamente el estado de las veredas y la accesibilidad peatonal, la calidad y mantenimiento de plazas y espacios verdes, y la limpieza general del entorno. Estas dimensiones resultan centrales para la calidad de vida urbana, en tanto inciden directamente en la experiencia cotidiana de circulación, permanencia y apropiación del espacio por parte de los vecinos.

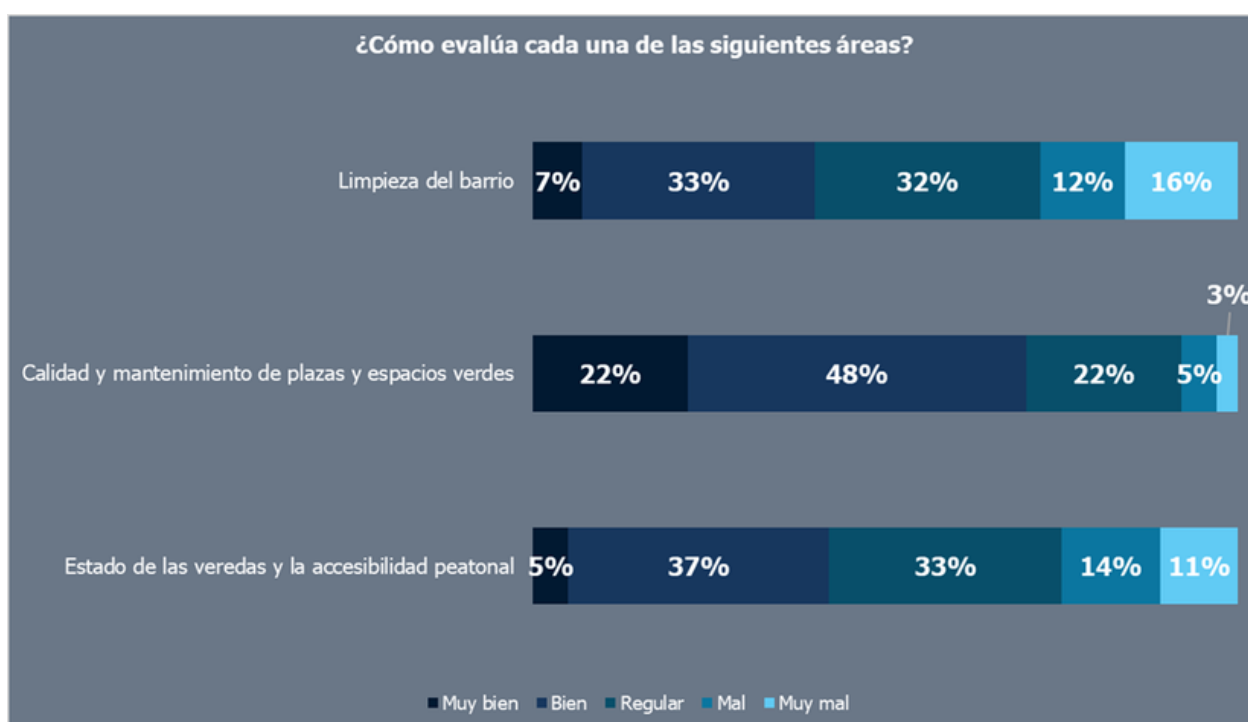


Gráfico 9: evaluación del espacio público. **Fuente:** elaboración propia.

EL INFORME

Al analizar la distribución de las respuestas, se observa que las valoraciones tienden a concentrarse en categorías intermedias en los casos más problemáticos, lo que sugiere percepciones de deterioro o insuficiencia más que de crisis extrema. Las veredas, por ejemplo, presentan un alto nivel de respuestas “regular”, lo que podría indicar problemas de mantenimiento, accesibilidad o continuidad.

En el caso de la limpieza, la dispersión entre categorías medias y negativas refuerza la idea de una problemática persistente y visible en la vida cotidiana. En cambio, los espacios verdes logran consolidar una imagen más positiva, con predominio claro de valoraciones favorables. En las entrevistas los residentes hablan de zonas con diferentes dinámicas y mencionan que “El verde funciona como un amortiguador del estrés”.

De manera más específica, la encuesta indagó en qué medida distintos factores asociados a la gestión de residuos y al uso del espacio público afectan la higiene y la convivencia en la cuadra o zona de residencia de los encuestados.

En términos generales, los resultados muestran que todos los elementos relevados presentan niveles elevados de afectación, con una fuerte concentración en las categorías “mucho” y “bastante”.

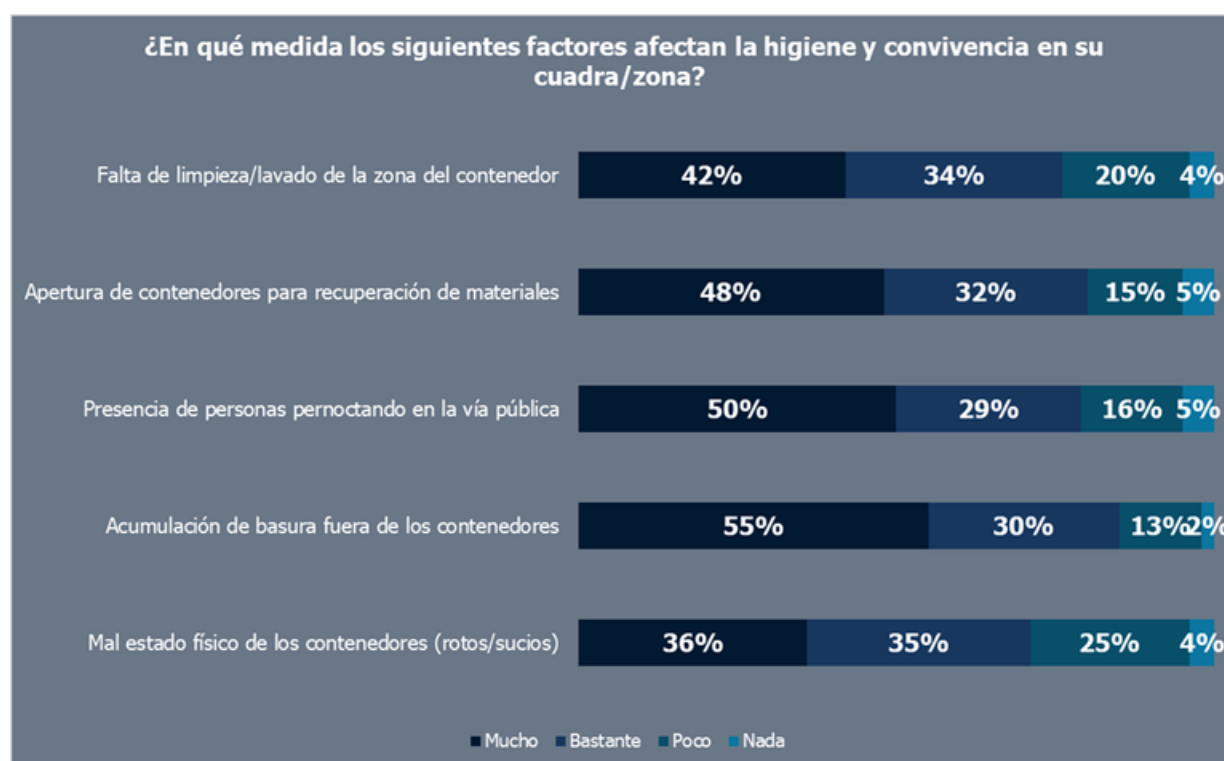


Gráfico 10: La implicancia del espacio público en la convivencia urbana. **Fuente:** elaboración propia.

EL INFORME

La acumulación de basura fuera de los contenedores aparece como el problema más crítico, con un 55% que indica que afecta mucho y un 30% bastante. Le siguen la presencia de personas pernoctando en la vía pública (50% mucho, 29% bastante) y la apertura de contenedores para la recuperación de materiales (48% mucho, 32% bastante).

En este sentido, los datos permiten sostener que la problemática de la higiene urbana en Belgrano no se limita a una cuestión de mantenimiento, sino que involucra una combinación de factores estructurales y sociales que inciden de manera simultánea en la convivencia. La alta concentración de respuestas en los niveles de mayor afectación sugiere que se trata de una preocupación extendida y persistente entre los vecinos, en línea con las valoraciones críticas registradas previamente sobre la limpieza del barrio.

En línea con el uso del espacio público, la encuesta indagó el nivel de acuerdo con la ampliación del espacio de locales gastronómicos mediante la instalación de mesas y sillas en veredas y calles. Esta práctica, extendida en distintos puntos del barrio, se vincula directamente con los debates sobre convivencia urbana, accesibilidad peatonal y distribución del espacio común.

En términos generales, los resultados muestran una tendencia mayoritaria hacia el desacuerdo. Solo 2 de cada 10 encuestados (24%) se manifiestan a favor de esta modalidad (5% muy de acuerdo y 19% de acuerdo), mientras que 6 de cada 10 (57%) expresan rechazo (34% poco de acuerdo y 23% nada de acuerdo). Por su parte, un 19% adopta una posición neutral, lo que indica la presencia de miradas intermedias o condicionadas según el contexto.

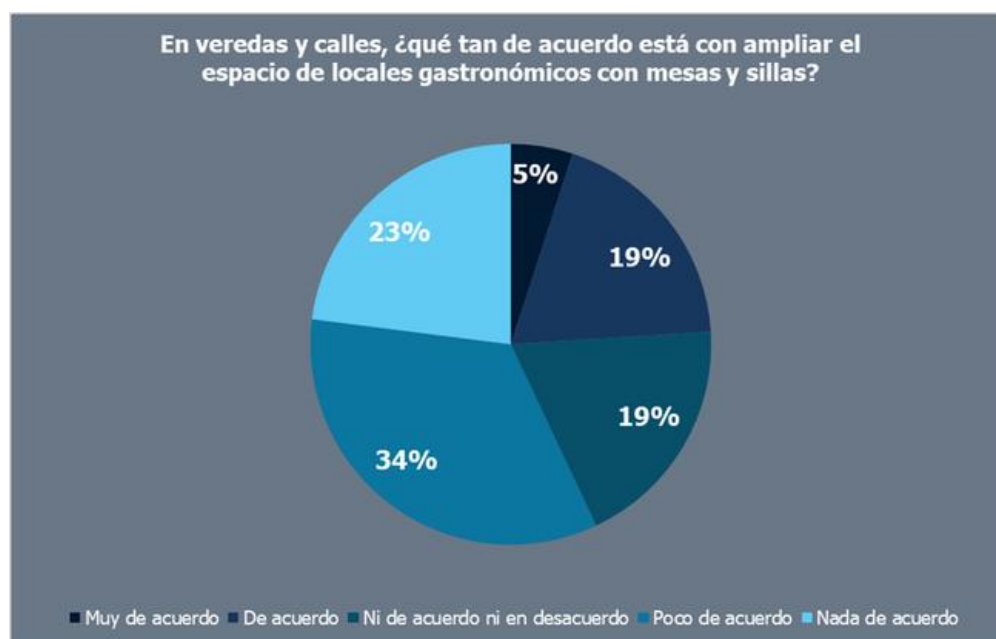


Gráfico 11: La convivencia urbana y las veredas del corredor gastronómico de Belgrano. **Fuente:** elaboración propia.

EL INFORME

Al observar la distribución de las respuestas, se destaca que el mayor peso se concentra en el desacuerdo moderado (34%), lo que sugiere que, más que un rechazo absoluto, existe una incomodidad extendida respecto de cómo se implementa esta práctica en el territorio.

La baja proporción de apoyo fuerte (5% muy de acuerdo) refuerza la idea de que se trata de una política con escasa legitimidad en su forma actual, especialmente en un contexto donde ya se identificaron problemáticas vinculadas al estado de las veredas y la accesibilidad peatonal.

EVENTOS CULTURALES Y SU IMPACTO EN LA MOVILIDAD Y CIRCULACIÓN DEL BARRIO

En el marco de las actividades recreativas y culturales, la encuesta indagó la opinión de los vecinos respecto a la realización de eventos masivos en el Estadio de River Plate, ubicado en el barrio de Belgrano, una de las sedes más importantes de espectáculos deportivos y musicales de la ciudad.

Este tipo de eventos genera un fuerte impacto en la dinámica urbana de la zona, incluyendo cortes de tránsito, saturación del transporte público, ruidos, acumulación de residuos y dificultades para la circulación y el estacionamiento, lo que ha motivado debates recurrentes sobre su regulación en la Comuna 13.



Gráfico 12: Opinión respecto de la organización de eventos masivos en el Estado River Plate. **Fuente:** elaboración propia.

EL INFORME

Al analizar la distribución de las respuestas, se observa que la categoría predominante es la de apoyo condicionado, lo que indica que el consenso social no se orienta hacia una aceptación irrestricta, sino hacia la necesidad de regulación. Si bien se reconocen los beneficios culturales y económicos de estos eventos, también existe una percepción extendida de sus efectos negativos sobre la vida cotidiana del barrio, un 33% no está de acuerdo con estos eventos

A continuación, la encuesta indagó la frecuencia de participación de los vecinos en actividades culturales abiertas al público en el barrio de Belgrano, con el objetivo de dimensionar el nivel de involucramiento en la oferta cultural local.

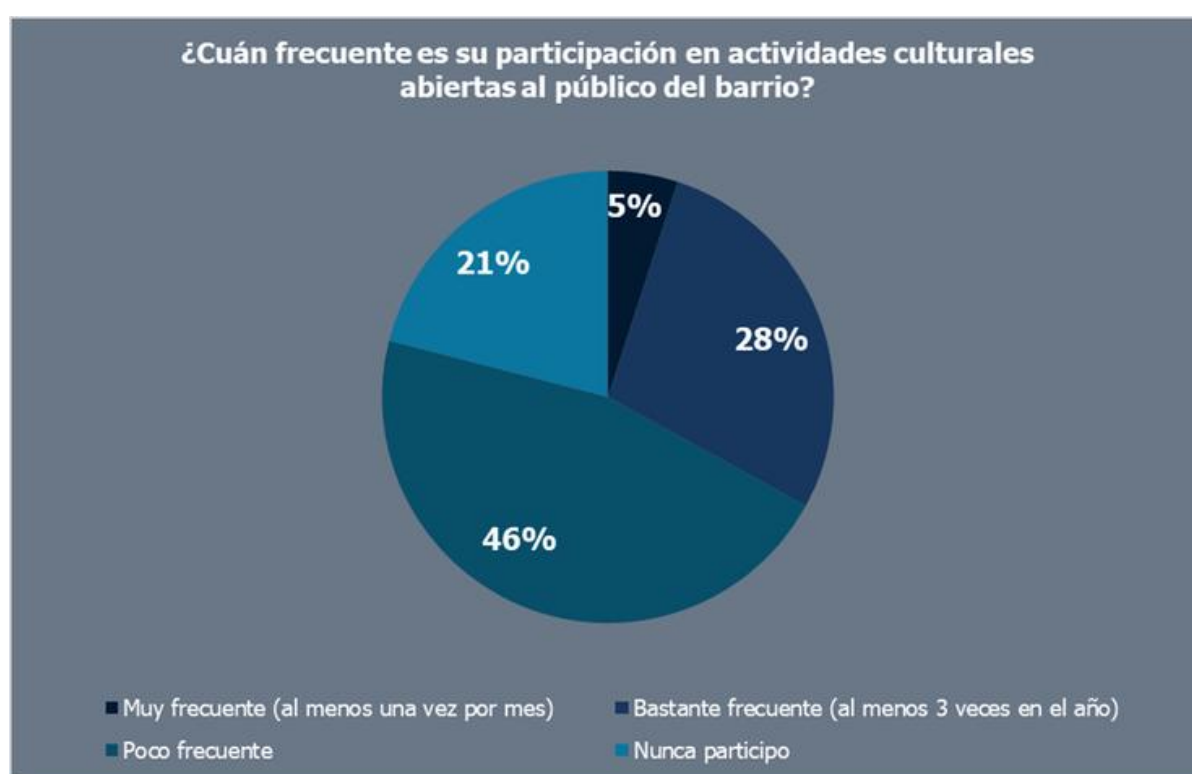


Gráfico 13: Participación en actividades culturales abiertas al público **Fuente:** elaboración propia.

Al analizar la distribución de las respuestas, se observa que la categoría predominante es la de baja frecuencia. Esto sugiere que, si bien existe cierta participación ocasional, no se configura como un hábito sostenido en la mayoría de los casos. **La suma de quienes participan poco o nunca alcanza el 67%**, lo que refuerza la idea de una **brecha entre la oferta cultural disponible y su consumo efectivo por parte de los vecinos**.

Al cruzar estos datos con el 58% que vive y trabaja en el barrio podemos inferir que Belgrano se posiciona como un centro neurálgico al que arriban desde barrios periféricos o distintas localidades del AMBA, generando un exceso de demanda del transporte público y un aumento en la circulación de vehículos personales.

EL INFORME

Estos aspectos como la densificación, la ocupación del espacio público y la realización de eventos masivos, provocan tensiones que impactan directamente en la calidad de vida y en la percepción de intranquilidad en el barrio.

LA SEGURIDAD EN EL BARRIO

Por último, se abordó la percepción de seguridad en el barrio de Belgrano, una dimensión central en la calidad de vida urbana y una de las principales preocupaciones identificadas (35% de las selecciones). La pregunta buscó captar la evaluación general de los vecinos respecto de las condiciones de seguridad, entendida tanto en términos de delitos como de sensación de resguardo en el espacio público.

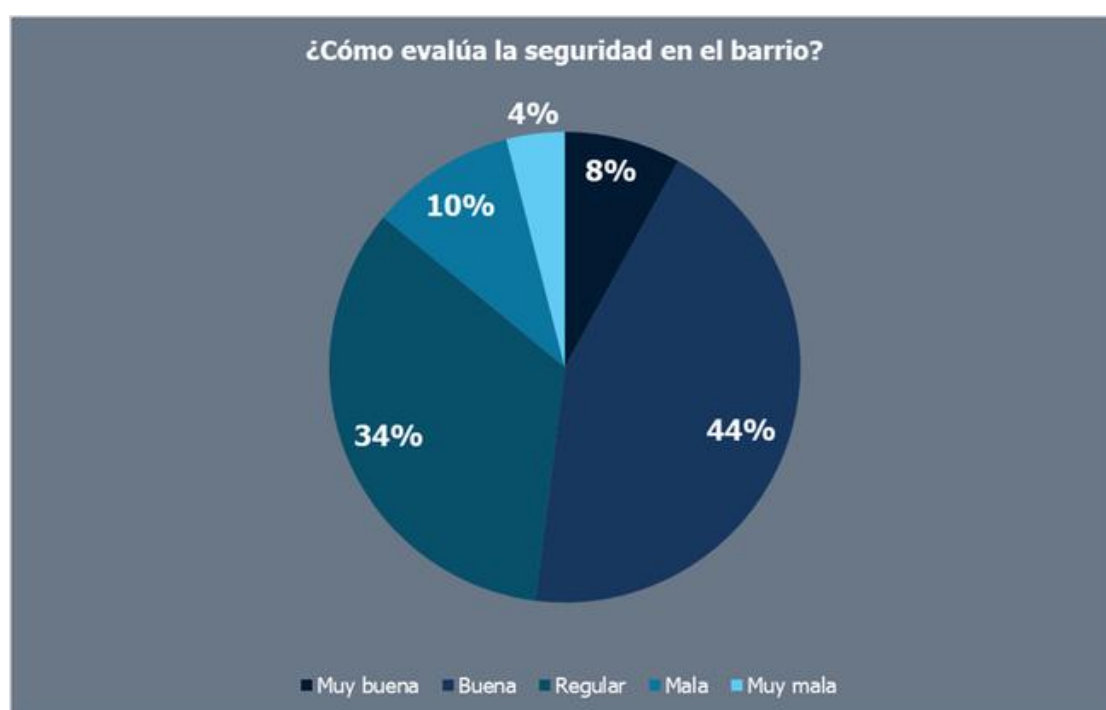


Gráfico 14: La convivencia urbana y las veredas del corredor gastronómico de Belgrano. **Fuente:** elaboración propia.

En términos generales, los resultados muestran una valoración predominantemente positiva, aunque con matices relevantes. La mitad (52%) de los encuestados califica la seguridad como buena o muy buena (44% y 8%, respectivamente), mientras que un 34% la considera regular. Por su parte, las evaluaciones negativas (mala y muy mala) alcanzan un 14%, lo que indica la presencia de percepciones críticas, pero no mayoritarias.

EL INFORME

En línea con la evaluación general de la seguridad, la encuesta profundizó en los factores específicos que inciden en la sensación de inseguridad en el barrio de Belgrano, solicitando a los encuestados que los ordenaran según su nivel de impacto. Este enfoque permite identificar no solo qué problemáticas están presentes, sino cuáles son percibidos como más determinantes en la construcción de la inseguridad cotidiana.



Gráfico 15: Factores que afectan la sensación de inseguridad.
Fuente: elaboración propia.

Al analizar la distribución de las respuestas, se observa que los factores de mayor peso están vinculados tanto a la presencia –o ausencia– de actores en el espacio público como a ciertas dinámicas sociales específicas. Es decir, la falta de patrullaje aparece como una demanda directa de mayor control y prevención, mientras que la presencia de personas en situación de calle y de cuidacoches introduce dimensiones más complejas, asociadas a la convivencia urbana y a la percepción de apropiación del espacio.

La encuesta, en relación con la problemática relevada sobre la movilidad y el transporte, incorporó la evaluación de los senderos escolares seguros, una política pública orientada a garantizar condiciones de seguridad en los recorridos que realizan niños/as hacia las instituciones educativas. Este tipo de dispositivos combina señalización, presencia institucional y organización del entorno urbano, por lo que su efectividad depende tanto de su implementación como de su visibilidad entre los vecinos.

EL INFORME

En términos generales, los resultados muestran un nivel moderado de valoración positiva, aunque atravesado por un alto grado de desconocimiento. El 35% de los encuestados considera que los senderos escolares son muy efectivos o efectivos, mientras que un 23% los evalúa como poco o nada efectivos. Sin embargo, el dato más significativo es que un 42% declara no saber o no tener una opinión al respecto.

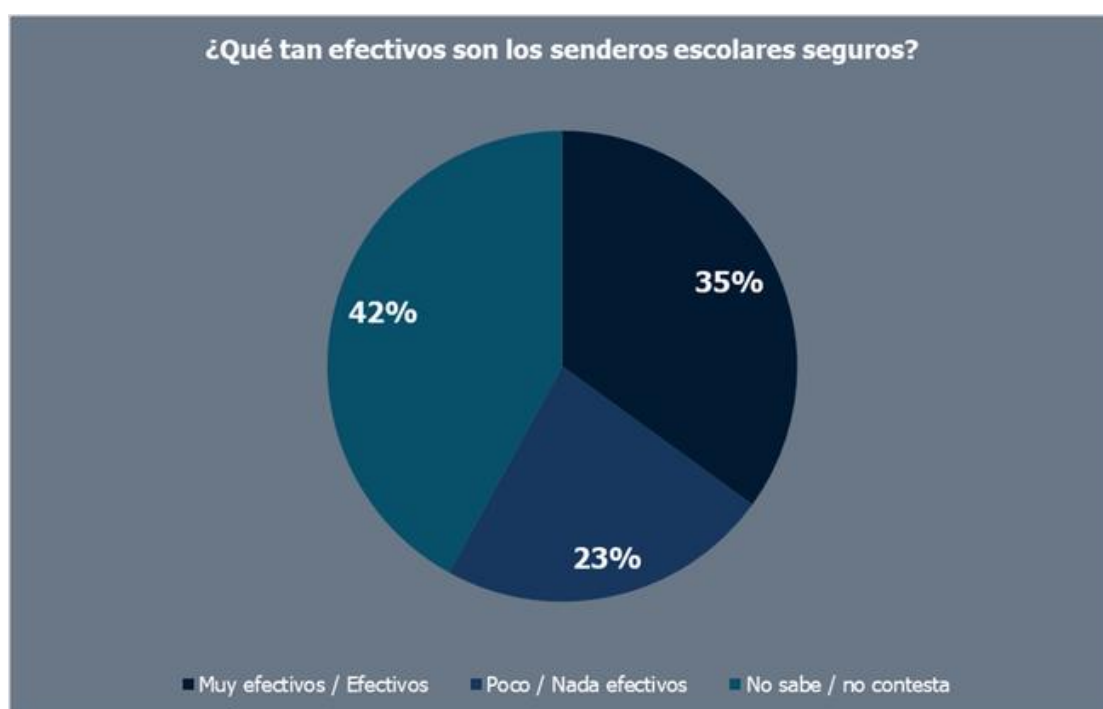


Gráfico 16: Valoración de los senderos escolares. **Fuente:** elaboración propia.

En este sentido, los datos permiten inferir que los senderos escolares seguros constituyen una iniciativa con potencial, pero aún con niveles insuficientes de visibilidad y apropiación social en el barrio. La alta proporción de respuestas “no sabe/no contesta” sugiere la necesidad de fortalecer las estrategias de comunicación y señalización, así como de ampliar su cobertura territorial, para que esta herramienta pueda consolidarse como un componente efectivo dentro de las políticas de seguridad urbana.

EL INFORME

OTRAS ÁREAS ANALIZADAS

La oferta educativa en el barrio:

- ♦ La educación de **gestión privada** alcanza un **92% de evaluaciones favorables** (muy bien o bien), con apenas un 1% de valoraciones negativas.
- ♦ La **gestión pública** también presenta una **mayoría positiva**, con un **74%**, aunque con mayor presencia de opiniones regulares (**19%**) y un nivel de rechazo más elevado (**7%**).
- ♦ **6 de cada 10** encuestados consideran que conseguir vacantes es difícil o muy difícil (**50%** y **11%**, respectivamente), mientras que un **38%** lo evalúa como fácil o bastante fácil

La oferta de salud pública en el barrio:

- ♦ El **45%** de los encuestados considera que la **creación del Centro de Salud y Acción Comunitaria de la Ciudad de Buenos Aires (CeSAC) es importante** y que deberían desarrollarse más dispositivos de este tipo.
- ♦ Un **18%** manifiesta que **no le resulta de interés** debido a que utiliza servicios de salud de gestión privada.
- ♦ Casi 8 de cada 10 encuestados (**77%**) afirman no estar al tanto de la construcción del CeSAC N.º 51, mientras que solo un **23%** declara conocer la iniciativa.

La conservación del patrimonio histórico:

- ♦ El **96%** considera **importante la preservación del patrimonio**.
- ♦ La mitad de los encuestados (**51%**) considera que el estado de conservación del patrimonio es **muy bueno o bueno**, mientras que un **27%** lo evalúa como **regular** y un **16%** **malo o muy malo**

Para conocer más sobre este informe de investigación elaborado por el Centro de Investigaciones Sociales de UADE: insod@uade.edu.ar

Acceda a nuestros otros informes de investigación:

<https://www.uade.edu.ar/sites/investigacion/>

FICHA TÉCNICA

Cobertura: barrio de Belgrano, Ciudad de Buenos Aires.

Universo: personas mayores de 18 años residentes y visitantes de la Comuna 13 (barrio Belgrano).

Tamaño muestral: 383 casos, online y voluntarios.

Técnica de recolección: metodología mixta que combinó encuestas cuantitativas y 20 entrevistas en profundidad.

Fecha de campo: abril de 2026.

Perfil de la muestra: 58% mujeres y 42% hombres.

Objetivo: relevar percepciones sobre circulación, espacio público, convivencia urbana y calidad de vida en el barrio de Belgrano.

STAFF

Daniel Sinopoli

Faustina De Gennaro

María Isabel Alegre

Delfina De Cesare, docente investigadora del Departamento de Gobierno y Relaciones Internacionales, UADE

Juan Pablo Bolivio

Vocero: **Agustín Barros**, responsable de la Licenciatura en Gobierno y Relaciones Internacionales, UADE.

UADE